

# PİYASA YORUMU

## ARAŞTIRMA

 **HALKYATIRIM**

[halkyatirim.com.tr](http://halkyatirim.com.tr) | 444 42 55

## Jeopolitik endişelerin yansımalarına karşın, teknoloji ve perakende hisselerinde öne çıkan iyimserlik nedeniyle, ABD piyasaları pozitif eğilimli seyir izledi

### Dün piyasalarda neler oldu?

Teknoloji ve perakende hisselerinde bilançoların desteğinde öne çıkan iyimserliğin, jeopolitik endişeleri dengelemesiyle ABD piyasaları günü pozitif eğilimli seyirle tamamladı. Bilançolar cephesinde, Walmart'ın hisseleri, şirketin satış ve kar tahminlerini art arda üçüncü kez artırmasının ardından %3'e yakın yükseldi. Walmart'ın 3. çeyrek net karı 4,58 milyar dolar seviyesinde gerçekleşti. Walmart 3. çeyrek hisse başı karını 58 cent olarak bildirdi. Analistler hisse başına 53 cent kar bekliyorlardı. Walmart'ın 3. çeyrek gelirleri ise 167,72 milyar dolar seviyesinde bulunan piyasa beklentisinin hafif üzerinde 169,6 milyar dolar seviyesinde gerçekleşti. Walmart finansalların ardından yıllık satış ve kar tahminini üst üste üçüncü kez yükseltti. Walmart daha önceki %3,75 ile %4,75 büyüme beklentilerine kıyasla, 2025 mali yılı konsolide net satışlarının %4,8 ile %5,1 aralığında artacağını tahmin ediyor. Ayrıca 2025 mali yılında hisse başına düzeltilmiş karın 2,42 ile 2,47 dolar arasında olmasını beklerken, önceki tahmini 2,35 ile 2,43 dolardı. Diğer yandan, Donald Trump'ın ekibinin otonom araçlar üzerindeki düzenlemeleri gevşeteceğine ilişkin haber akışı sonrası yükselişe geçen Tesla hisseleri %2'nin üzerinde artış kaydetti.

Gün içerisinde ayrıca, Fed yetkililerinin açıklamaları takip edildi. Kansas City Fed Başkanı Jeff Schmid, Fed tarafından yapılan ilk faiz indirimlerinin enflasyonun %2'lik hedefe geri döneceğine dair bir güven ortamı oluşmasına rağmen faiz oranlarının ne kadar düşebileceğinin belirsizliğini koruduğunu söyledi. Fed'in büyük mali açıkların enflasyona neden olmasını engelleyeceğini belirten Schmid, ancak bunun daha yüksek faiz oranları anlamına gelebileceğini ifade etti.

Makro veri tarafında ise ABD'de konut başlangıçları verisi Ekim ayında %3,1 düşüşle yıllık 1,31 milyon oldu. Beklenti 1,33 milyondur. Konut başlangıçları Eylül'de %1,9 düşerek 1,35 milyon olmuştur. İnşaat izinleri ise 1,41 milyona geriledi.

S&P 500 endeksi %0,40 artışla 5.917,00, Nasdaq endeksi %1,04 kazançla 18.987,47 seviyesinden günü tamamlarken, Dow Jones endeksi ise %0,28 kayıpla 43.268,94 seviyesinden günü tamamladı.

Avrupa piyasalarında ise satıcı görünüm hakimdi. Avrupa Merkez Bankası Başkanı Christine Lagarde, 'üretkenlik ve teknoloji açısından kaybettiğimiz zemini telafi edecek' cesur ekonomi politikaları olmadan, bloğun refah yardımlarını sürdürmek ve savunma ve iklim değişikliği girişimlerine yönelik harcamaları artırmak için mücadele edeceğini söyledi. Makro veri tarafında ise Euro Bölgesi enflasyonu beklentiler dahilinde artış kaydetti. Euro Bölgesi'nde TÜFE Ekim'de aylık %0,3 artış kaydederek, yıllık %2 artış kaydetti. Euro Bölgesi'nde gıda enerji, alkol, tütün hariç TÜFE verisi de beklentiler dahilinde Ekim'de aylık %0,2 artış kaydederek, yıllık %2,7 artış yönünde gerçekleşti.

Euro Stoxx 50 endeksi %0,83 kayıpla 4.750,55, DAX endeksi %0,67 kayıpla 19.060,31, CAC 40 endeksi %0,67 kayıpla 7.229,64, FTSE 100 endeksi ise %0,13 sınırlı kayıpla 8.099,02 seviyesinden günü tamamladı.

Ukrayna'nın balistik füze kullanma izni alması ve ardından Putin rejiminin bu senaryoda nükleer silah kullanacakları yönündeki açıklamalarıyla artan jeopolitik riskler sonrasında ABD tahvilleri alıcılı seyir izledi. ABD 10 yıllık tahvil faizi %4,40, 2 yıllık tahvil faizi ise %4,28 seviyesinden kapandı. VIX endeksi ise 15,58'den 16,35 seviyesine yükseldi.

### Bugün ne bekliyoruz?

Asya piyasaları bu sabah Çin cephesinde açıklananan 1 ve 5 yıllık gösterge faiz oranlarının beklentiler doğrultusunda aynı seviyede tutulmasının yarattığı iyimserlikle genel olarak alıcılı seyir izliyor. Çin Merkez Bankası, kredi verme faiz oranlarını (LPR) değiştirmede. Çin MB, 1 yıllık kredi faiz oranını %3,1'de ve 5 yıllık LPR'yi %3,6'da tuttu. Piyasa beklentisi de, PBOC'nin bu ay kredi faiz oranlarını değiştirmemesi yönündeydi. JLL'nin baş ekonomisti ve Büyük Çin araştırma başkanı Bruce Pang, "bu ay LPR'yi ayarlamaya acil bir ihtiyaç yok" dedi ve Çinli liderlerin muhtemelen ekonomiyi canlandırmayı amaçlayan son önlemlerin etkisini değerlendirmeye devam ettiğini de belirtti.

Shanghai %0,55, Endonezya %0,77, Kospı %0,59 alıcılı seyir izlerken, Nikkei %0,28, Hang Seng %0,09 sınırlı satıcı seyir izliyor.

ABD vadelielerinde ılımlı alıcılı seyir hakim.

ABD'de bugün MBA Mortgage Başvuruları, Euro Bölgesi'nde ise AMB Başkanı Lagarde'ın konuşması bulunuyor.

### Gelecek gündemde neler var?

Haftanın devamında Perşembe günü ABD tarafında Philadelphia Fed İş Görünümü, Haftalık İşsizlik Başvuruları, Öncü Endeks, Mevcut Konut Satışları ve Kansas City Fed İmalat Aktivitesi verileri takip edilecek. Philadelphia Fed İş Görünümü endeksinin 5 seviyesinde gerçekleşmesi beklenirken, önceki veri 10,3 seviyesinde gerçekleşmişti. Öncü Endeksin Ekim ayında %0,3 azalış kaydetmesi beklenirken, bir önceki veri 0,5 azalış yönünde gerçekleşmişti. Mevcut Konut satışlarının Ekim ayında aylık bazda %1 artış kaydetmesi beklenirken, bir önceki veri %1 azalış yönünde gerçekleşmişti. Cuma günü ise ABD tarafında Öncü İmalat ve Hizmet PMI endeksleri, Michigan Üniversitesi Tüketici Hissiyatı final verisi ve Kansas City Fed Hizmet Aktivitesi takip edilecek. Michigan Üniversitesi Tüketici Hissiyatı final verisinin 72 seviyesinde gerçekleşmesi beklenirken, bir önceki veri 73 seviyesinde gerçekleşmişti. Euro Bölgesi'nde de İmalat ve Hizmet PMI'lar ve AMB Başkanı Lagarde'ın konuşması bulunuyor. İmalat PMI verisinin 46, Hizmet PMI verisinin ise 52 seviyesinde gerçekleşmesi bekleniyor. Önceki veriler de İmalat PMI 46, Hizmet PMI verisi ise 51,6 seviyesinde gerçekleşmişti.

## ABD Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dow Jones	43,268.9	▼ -0.28%	▼ -1.10%	▲ 3.13%	▲ 14.80%
Nasdaq	18,987.5	▲ 1.04%	▼ -0.63%	▲ 5.93%	▲ 26.49%
S&P 500 Vadeli*	5,947.8	▲ 0.15%	▲ 0.87%	▲ 2.04%	▲ 23.40%

## Avrupa Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dax	19,060.3	▼ -0.67%	▼ -1.06%	▼ -0.23%	▲ 13.78%
FTSE 100	8,099.0	▼ -0.13%	▲ 0.34%	▼ -2.46%	▲ 4.73%
MSCI Europe	2,020.2	▼ -0.29%	▼ -1.12%	▼ -7.15%	▼ -0.01%

## Asya Piyasaları ve Asya GOÜ Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Shanghai Bileşik*	3,375.2	▲ 0.87%	▲ 1.34%	▲ 2.22%	▲ 13.46%
Kospi	2,487.2	▲ 0.61%	▲ 2.91%	▼ -4.31%	▼ -6.33%
Hong Kong*	19,752.9	▲ 0.45%	▲ 1.68%	▼ -7.05%	▲ 15.87%
S&P BSE Sensex - Hindistan	77,578.4	▲ 0.31%	▼ 0.00%	▼ -4.94%	▲ 7.39%
IDX Composite - Endonezya	7,191.7	▼ -0.06%	▲ 0.42%	▼ -3.86%	▼ -1.12%
TAIEX - Tayvan	22,662.3	▼ -0.82%	▼ -0.35%	▼ -0.18%	▲ 26.39%
MSCI GOU Asya	604.2	▲ 0.66%	▲ 1.20%	▼ -8.43%	▲ 11.35%

## Diğer Gelişmekte Olan Ülke Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
BIST 100 - Türkiye	9,232.9	▼ -1.73%	▼ -1.99%	▲ 2.23%	▲ 23.60%
WIG - Polonya	77,230.8	▼ -2.47%	▼ -4.65%	▼ -5.81%	▼ -1.57%
Prag SE - Prag	1,677.6	▲ 0.10%	▲ 0.51%	▲ 5.26%	▲ 18.64%
S&P/BMV IPC - Meksika	50,222.4	▼ -0.49%	▼ -0.65%	▼ -3.49%	▼ -12.48%
Merval - Arjantin	2,124,412.5	▲ 2.78%	▲ 1.76%	▲ 23.90%	▲ 128.50%
Tel Aviv 35 - İsrail	2,259.6	▲ 0.33%	▼ -1.67%	▲ 8.18%	▲ 21.89%
Tedavul All - Suudi Arabistan	11,875.9	▲ 0.38%	▲ 0.72%	▲ 0.91%	▼ -0.47%
FTSE/JSE All - Endonezya	84,526.8	▲ 0.12%	▲ 0.83%	▼ -2.06%	▲ 9.93%
DFM General - Birleşik Arap Emirlikleri	4,731.7	▲ 0.40%	▲ 0.05%	▲ 7.66%	▲ 16.55%

\*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; aylık değişim, önceki ayın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

## Artan jeopolitik riskler nedeniyle, küresel risk iştahının zayıf olduğu günde endeks satıcılı seyrini sürdürebilir

### Dün piyasalarda neler oldu?

BIST 100 endeksi güne %0,38 artışla 9.430,99 puandan başlangıç yaptı. Açılışın ardından dengelenme çabalarının etkili olduğu günde, Ukrayna'nın ABD füzeleri ile Rusya'ya saldırdığı haberleri ile jeopolitik gerginlik seviyesinin artmasının ardından gelen satışlarla birlikte endeks 9.170,74 seviyesine kadar geriledi. Günün devamında da satışların etkili olduğu günde endeks kapanışını %1,73 kayıpla 9.232,90 seviyesinden tamamladı. Bankacılık endeksi %2,52 artışla 12.843,69 seviyesinden, sanayi endeksi ise %1,59 kayıpla 12.323,19 seviyesinden kapanış gerçekleştirdi. Günlük işlem hacmi ise 92,2 milyar TL seviyesinde gerçekleşti.

### Bugün ne bekliyoruz?

Artan jeopolitik riskler nedeniyle, küresel risk iştahının zayıf olduğu günde endeksin satıcılı seyrini sürdürebileceğini düşünüyoruz.

Yurt içinde bugün açıklanacak makro veri bulunmuyor.

### Gelecek gündemde neler var?

Yurt içinde yarın Kasım ayı TCMB PPK toplantısı ve Tüketici Güven Endeksi verisi ile Yabancı Turist İstatistikleri verileri yakından takip edilecek. TCMB Para Politikası Kurulu'nun Kasım ayı toplantısına ilişkin medyan beklenti faizin %50,00 seviyesinde tutacağı yönünde oluştu. Ankette, 2024 yılı sonuna ilişkin görüş veren 18 ekonomistin medyan faiz tahmini %50,00 oldu. Yıl sonu faiz tahminlerinde maksimum beklenti %50,00, minimum beklenti ise %47,50 seviyesinde gerçekleşti. Tüketici Güven Endeksi verisi Ekim ayında 80,6 seviyesinde gerçekleşmişti. Yabancı Turist Girişleri Eylül ayında yıllık %4,6 artış kaydetmişti.

#### BIST Verileri

Endeksler	BIST 100	BIST Banka	BIST Sınai
Kapanış	9,232.9	12,843.7	12,323.2
Günlük Değ.	▼ -1.73%	▼ -2.52%	▼ -1.59%
Haftalık Değ.	▼ -1.67%	▼ -1.82%	▼ -1.19%
Yıllık Değ.	▲ 23.60%	▲ 47.34%	▲ 6.86%
Hacim (milyar TL)	92.2	19.9	42.5
Günlük Değ.	▲ 14.12%	▲ 5.43%	▲ 14.42%
3 Aylık Ortalama Hacim (milyar TL)	78.0	17.5	39.9
Günlük Değ. - 3 Aylık Ort.	▲ 18.20%	▲ 13.16%	▲ 6.57%

\*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

#### Türkiye Kapanışının Ardından Piyasalar

	Türkiye Kapanışı	Türkiye Açılışı Öncesi	Değişim
\$/TL	34.5531	34.5085	▼ -0.13%
€/Ş	1.0573	1.0590	▲ 0.16%
Altın	2,628.1	2,637.0	▲ 0.34%

\*Türkiye Açılışı Öncesi için belirtilen rakamlar, bir önceki günün kapanış verileridir.

#### Türkiye - Ülke Risk Primleri (CDS)

Değişimler	19/11/24	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Türkiye 2 Yıllık	135.0	● -0.74%	● -0.24%	● -12.7%	● -33.8%
Türkiye 5 Yıllık	256.0	● -0.54%	● -0.15%	● -6.6%	● -24.1%
Türkiye 10 Yıllık	342.2	● -0.38%	● -0.11%	● -5.0%	● -18.4%

## Tahvil ve Döviz Piyasaları

Küresel tarafta Euro Bölgesi Ekim ayı nihai TÜFE verisi %2 ile beklentilere paralel açıklandı. Jeopolitik gelişmelerin ön planda olduğu günde tahvil piyasaları alıcılı seyriz izledi. Gün içinde ABD 10 yıllık tahvil faizi 2 bp düşüyle %4,40, Almanya 10 yıllık tahvil faizi 3,6 bp azalışla %2,34 seviyesinden işlem gördü.

Türkiye'nin 5 yıllık Dolar cinsi CDS risk primi 2 bp artışla 263 bp'dan işlem görürken, Mayıs 2034 vadeli 10 yıllık Eurobond faiz getirisi 2 bp azalışla %7,16 seviyesinden işlem gördü.

Döviz tarafında majör para birimleri ABD Dolar'ı karşısında karışık izledi. Euro / Dolar paritesi 1,0573 seviyesine gerilerken, Dolar Endeksi 106,297 seviyesine yükseldi. Dolar / TL kuru ise 34,56 seviyesinden işlem gördü.

Yurt içi tarafta, TL tahvil piyasaları sınırlı satıcılı seyriz izledi. Ağustos 2026 vadeli 2 yıllık gösterge tahvil bileşik faizi 12 bp artışla %43,23, 10 yıllık gösterge tahvil bileşik faizi ise 14 bp artışla %30,36 seviyesinden günü tamamladı. BİST Kesin Alım Satım Pazarı'nda işlem hacmi 10,8 milyar TL'ye yükseldi.

TL likidite tarafında TCMB 1 milyar TL'lik haftalık repo dönüşünü 1 milyar TL olarak yenilerken, APİ ile haftalık repo fonlama tutarı 5 milyar TL ile değişiklik sağlamadı.

### 10 Yıllık Tahvil Faizleri (\$ / € / £ / ¥)

Ülkeler	Son Getiri (%)	Net Değişim		
		Günlük	Haftalık	Ybb
Türkiye	7.16	-0.02	-0.02	0.08
ABD	4.36	-0.05	-0.08	0.47
İngiltere	4.44	-0.02	0.00	0.53
Almanya	2.34	-0.03	-0.01	0.33
Fransa	3.09	-0.02	-0.01	0.53
İspanya	3.05	-0.01	0.00	0.14
İtalya	3.55	-0.02	0.00	-0.20

### Gelişmekte Olan Ülke Para Birimleri

	Son Fiyat	Değişim (%)		
		Günlük	Haftalık	Ybb
Türk Lirası	34.56	0.02	-0.11	17.27
G. Afrika Randı	18.06	0.56	-0.92	-1.29
Rus Rublesi	99.91	0.11	0.08	11.94
Meksika Pesosu	20.28	0.18	-0.55	19.41
Kore Wonu	1,393	0.03	-0.24	7.55
Hindistan Rupee	84.41	0.01	-0.03	1.39
Endonezya Rupiah	15,864	0.19	-0.29	3.06
Macar Forinti	383.49	-0.02	-1.09	10.56
Brezilya Reali	5.77	0.31	-0.45	18.89

### TL Piyasa Faiz Oranları

	(%)
Politika Faizi (Haftalık Borç verme)	50.00
Gecelik Borç Al. /Borç Ver. Faizi	47 / 53
TCMB Ağır. Ort. Fon.	50.00
TLREF	49.17
TCMB Toplantı Tarihi	21 Kasım 2024



## Yurt İçi Haberler

**Cumhurbaşkanı Sayın Recep Tayyip Erdoğan**, G20 Liderler Zirvesi'nde basın toplantısı düzenleyerek, "Tüm insanlığın vicdanını sızlatan savaşlarda uluslararası kuruluşların iflasına tanıklık ediyoruz" dedi. Dezenflasyon süreci 2024 Haziran ayında başladığını dile getiren Erdoğan, sürecin 2025 yılında da devam edeceğini belirtti. Erdoğan, "Bölgemizdeki çatışmalar ve krizler çözüme kavuşturulmuşça Türk ekonomisindeki iyileşme daha da hızlanacak, Türkiye, hedeflerine doğru koşar adımlarla gidecektir" ifadelerini kullandı.

**Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB)** Eylül dönemi Uluslararası Yatırım Pozisyonu (UYP) verilerine göre, Türkiye'nin yurt dışı varlıkları, 2023 yıl sonuna göre %6,7 oranında artışla 354,8 milyar dolar, yükümlülükleri ise %3,3 oranında artışla 672,9 milyar dolar oldu.

**Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanı Bayraktar**, elektrikte meskenlere sübvansiyonun kaldırılmasını Hazine desteğinin 1,5 milyar dolar azalmasına yol açacağını belirtti.

**TÜSEDDA**, güncel yem ve diğer tüm girdi ve gelirlerin dikkate alındığı hesaplama metoduna göre, Ekim ayı 1 litre soğutulmuş çiğ süt üretim maliyetini 18,67 TL/lt olarak açıkladı. Eylül'de 18,37 TL/lt olan hesaplama göre maliyet son 1 ayda %1,63 arttı.

**Rekabet Kurulu**, Hepsiburada çoğunluk paylarının Kaspi.kz tarafından devralınmasını onayladı. Rekabet Kurulu tarafından yapılan açıklamaya göre, Hanzade Vasfiye Doğan Boyner'in tek kontrolünde bulunan D-Market Elektronik Hizmetler ve Ticaret Anonim Şirketi'nin çoğunluk paylarının ve tek kontrolünün Joint Stock Company Kaspi.kz tarafından devralınması işlemine izin verildi.

## Yurt Dışı Haberler

**Donald Trump**, Hazine Bakanlığı görevi için bugün eski Federal Rezerv Başkanı Kevin Warsh ve Apollo Global Management CEO'su Marc Rowan ile görüşecek. Financial Times gazetesi de Rowan'ın Hazine Bakanlığı için en büyük aday olarak öne çıktığını yazdı.

**ABD Başkanı Joe Biden** görev süresi dolmadan Orta Doğu'da iki taraf arasındaki görüşmelerin hızlanması için çabalarını artırdı.

**İngiltere Merkez Bankası** para politikası kurulu üyesi Megan Greene, faiz oranlarının düşürülmesi konusunda temkinli bir yaklaşım sergilerken, İngiltere'de enflasyon baskılarının çok yüksek olduğunu kaydetti.

**Rusya Devlet Başkanı Putin**, ülkesinin balistik füze saldırılarına uğraması halinde buna nükleer silahla yanıt verilmesine olanak tanıyan doktrini onayladı. Putin'in imzaladığı kararnameye göre, Rusya'nın nükleer silahların kullanım koşullarının belirlenmesine ilişkin şartlarda bazı güncellemeler yapıldı. Yeni doktrinde, bir ülkenin, nükleer silah sahibi başka bir ülke desteğiyle Rusya topraklarına balistik füze saldırısı yapması durumunda Rusya'nın nükleer yanıt vermesine olanak verilirken insansız hava araçları veya savaş uçaklarıyla yapılan saldırılar da bu kapsama alındı.ü-

**Uluslararası Para Fonu (IMF)**, tarafından yapılan açıklamada, IMF ve Ukraynalı yetkililerin 4 yıllık finansman paketinin altıncı incelemesine ilişkin personel düzeyinde anlaşmaya vardığı aktarıldı. Açıklamada, IMF İcra Direktörleri Kurulu'nun onayına bağlı olarak Ukrayna'nın 1,1 milyar dolara erişebileceği kaydedildi. Son finansmanla birlikte program kapsamında ülkeye yapılan toplam ödemelerin 9,8 milyar dolara ulaşacağı belirtilen açıklamada, İcra Direktörleri Kurulu'nun gelecek haftalarda konuyu değerlendirmesinin beklendiği aktarıldı.

**Nomura'ya göre**; Asya, Trump'ın ikinci başkanlığına daha iyi hazırlanmış durumda, ancak 2025'te daha büyük bir ekonomik büyüme gerilemesi ve deflasyon daha olası görünüyor. Nomura'nın bir raporunda; daha yüksek tarifeler, daha zayıf küresel talep ve daha fazla politik belirsizliğin,Asya'nın ekonomik büyümesini etkileyeceği vurgulanırken, daha zayıf büyüme, daha düşük enerji fiyatları ve Çin'in Asya'nın geri kalanına artan ihracatı nedeniyle Asya için deflasyon daha büyük bir risk olduğu ifade edildi.

**Avrupa'nın en büyük varlık yöneticisi Amundi'den Vincent Mortier**, önümüzdeki ay euronun dolar karşısında değer kaybedebileceğini belirtti. Kurum euro ile doların önümüzdeki ay aynı seviyeye geleceğini öngördü.

**Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD)** ve yedi borsa, Orta Avrupa'daki bölgesel sermaye piyasası gelişimini, iş birliğini ve entegrasyonunu güçlendirmek için bir mutabakat zaptı imzaladı.

**Çin Devlet Başkanı Şi Cinping ile Meksika Devlet Başkanı Claudia Sheinbaum**, Brezilya'nın Rio de Janeiro kentinde düzenlenen 19. G20 Liderler Zirvesi'nde bir araya geldi. Çin Dışişleri Bakanlığından yapılan açıklamaya göre Şi, görüşmede Çin ve Meksika'nın, ekonomilerinin yüksek düzeydeki tamamlayıcılığından yararlanarak yeni dönemde pragmatik işbirliğinin ve ikili ilişkilerin çok yönlü gelişimini teşvik etmesini istediklerini belirtti. Meksika tarihinin ilk kadın devlet başkanı olan Sheinbaum'u tebrik eden Şi, iki ülkenin uluslararası sorunlarda ortak görüşlere sahip olduğuna, kapsayıcı bir ekonomik küreselleşmeyi savunduğuna dikkati çekerek çok taraflılığı, uluslararası eşitliği ve adaleti korumak için birlikte çalışma çağrısında bulundu.

**Brezilya Devlet Başkanı Luis Inacio Lula da Silva**, ülkesinin ev sahipliğinde düzenlenen G20 Dönem Başkanlığı'nı Güney Afrika Devlet Başkanı Cyril Ramaphosa'ya devretti.

# AGROCULUS, FONLABÜYÜSÜN'DE Yatırım Turuna Başladı!

[fonlabuyusun.com](http://fonlabuyusun.com)



## Şirket Haberleri

**Tekfen (TKFEN, Nötr):** Hisse geri alım programı kapsamında, 19.11.2024 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına 82,00-82,65 TL (ağırlıklı ortalama 82,50) fiyatından toplam 137.262 TL nominal değerli TKFEN paylarının geri alındığı ve gerçekleştirilen işlem sonucunda geri alınan payların nominal değerinin 7.133.162 TL'ye ulaştığı bildirildi.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	TKFEN	F/K	24.4
Cari Fiyat (TL)	83.05	FD/FAVÖK	44.5
52H En Yüksek (TL)	83.65	FD/Satışlar	0.6
52H En Düşük (TL)	33.50	PD/DD	1.1
Piyasa Değeri (mn TL)	30,728.5	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	892.4	S1H	8.6%
Halka Açıklık Oranı (%)	48%	S1A	13.9%
Endeks Payı (BIST100)	0.6%	S3A	62.3%
Temettü Verimi	0.0%	S1Y	82.6%
3A Hacim (mn TL)	420.8	YB	101.3%

**Bim Birleşik Mağazalar (BIMAS, Nötr):** Hisse geri alım programı kapsamında, 19.11.2024 tarihinde 100.000 adet pay geri alındığı ve şirketin sahip olduğu BIMAS paylarının 11.221.352 adete ulaştığı açıklandı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	BIMAS	F/K	12.9
Cari Fiyat (TL)	457.50	FD/FAVÖK	17.3
52H En Yüksek (TL)	625.78	FD/Satışlar	0.6
52H En Düşük (TL)	286.37	PD/DD	2.8
Piyasa Değeri (mn TL)	277,794.0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	8,067.9	S1H	-2.9%
Halka Açıklık Oranı (%)	60%	S1A	-5.8%
Endeks Payı (BIST100)	6.5%	S3A	-11.4%
Temettü Verimi	2.0%	S1Y	34.1%
3A Hacim (mn TL)	2,369.9	YB	30.3%

**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.



## Şirket Haberleri

**Enerjisa Enerji (ENJSA, Nötr):** Şirket tarafından yapılan açıklamada, Fitch Ratings'in Enerjisa Enerji A.Ş.'nin Ulusal Uzun Vadeli Kredi Notunu "A(tur)" olarak koruduğu ve görünümünün "Negatif"ten "Stabil"e yükseltildiği bildirildi.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	ENJSA	F/K	---
Cari Fiyat (TL)	59.50	FD/FAVÖK	4.3
52H En Yüksek (TL)	71.80	FD/Satışlar	0.6
52H En Düşük (TL)	41.22	PD/DD	1.0
Piyasa Değeri (mn TL)	70,273.6	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	2,040.9	S1H	2.7%
Halka Açıklık Oranı (%)	20%	S1A	5.6%
Endeks Payı (BIST100)	0.5%	S3A	0.4%
Temettü Verimi	4.2%	S1Y	6.7%
3A Hacim (mn TL)	190.0	YB	12.6%

**Emlak Konut (EKGYO, Nötr):** Şirket projelerinden Ankara Yenimahalle İstasyon Arsa Satışı Karşılıklı Gelir Paylaşımı İş (Merkez Ankara)'nın Yüklenicisi ile yapılan sözleşmeye ek protokol ile 4.457.986.221,30 olan Asgari Şirket Payı Toplam gelirinin 5.352.018.370,20 TL'ye yükseldiği bildirildi.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	EKGYO	F/K	14.2
Cari Fiyat (TL)	12.04	FD/FAVÖK	6.9
52H En Yüksek (TL)	12.90	FD/Satışlar	1.9
52H En Düşük (TL)	6.75	PD/DD	0.6
Piyasa Değeri (mn TL)	45,752.0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	1,328.8	S1H	7.8%
Halka Açıklık Oranı (%)	51%	S1A	18.4%
Endeks Payı (BIST100)	0.9%	S3A	11.2%
Temettü Verimi	0.0%	S1Y	42.3%
3A Hacim (mn TL)	2,059.3	YB	51.4%

**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.



# ÇOK DİJİTAL, ÇOK KOLAY!

YENİ NESİL MOBİL UYGULAMA

## HALK YATIRIM TRADER 4.0



 HALKYATIRIM

## Çarpanlar Bazında BIST

### BIST 100 F/K (Cari)

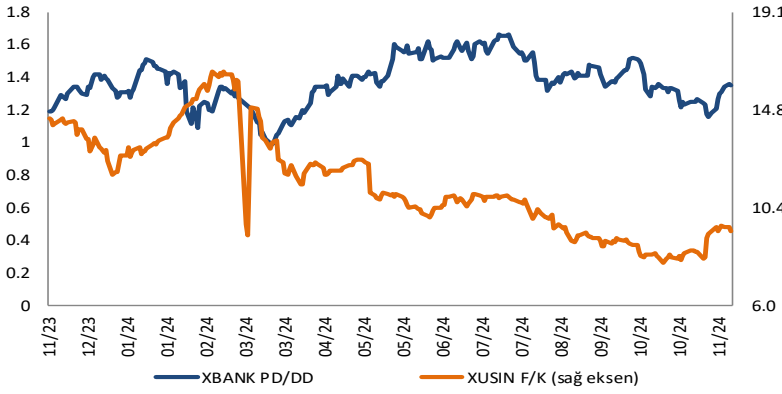


### BIST100 F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		6.05x
Minimum	5.45x	5.45x
Maksimum	6.49x	7.88x
Ortalama	5.97x	6.67x
Minimuma Uzaklık	0.60x	0.60x
Maksimuma Uzaklık	-0.44x	-1.83x
Performans	-4.9%	-0.3%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %1; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %10.2 yakınız.*

### XBANK PD/DD (Cari) / XUSIN F/K (Cari)



### XBANK PD/DD Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		1.32x
Minimum	1.16x	0.99x
Maksimum	1.52x	1.67x
Ortalama	1.35x	1.37x
Minimuma Uzaklık	0.17x	0.33x
Maksimuma Uzaklık	-0.19x	-0.34x
Performans	-1.4%	12.7%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %2; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %3.7 yakınız.*

### XUSIN F/K (Cari)



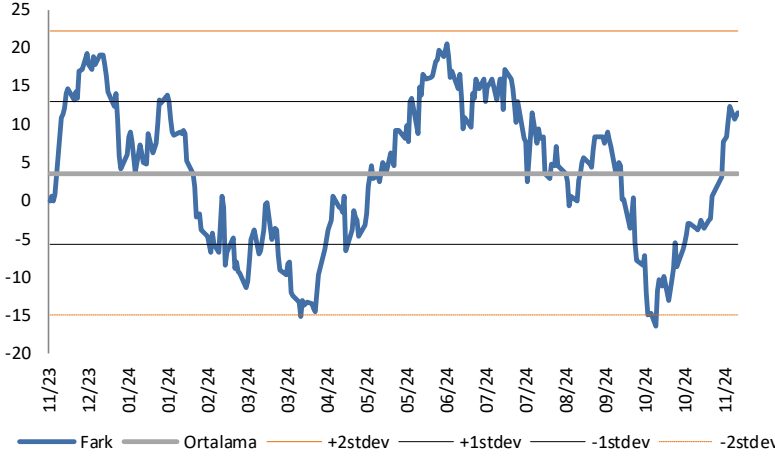
### XUSIN F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		9.34x
Minimum	7.93x	7.93x
Maksimum	9.59x	16.47x
Ortalama	8.71x	11.46x
Minimuma Uzaklık	1.41x	1.41x
Maksimuma Uzaklık	-0.25x	-7.13x
Performans	-14.4%	-43.1%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %7; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %22.7 yakınız.*

## BIST vs MSCI GOÜ Piyasa Göstergeleri

### BIST100 - MSCI GOÜ

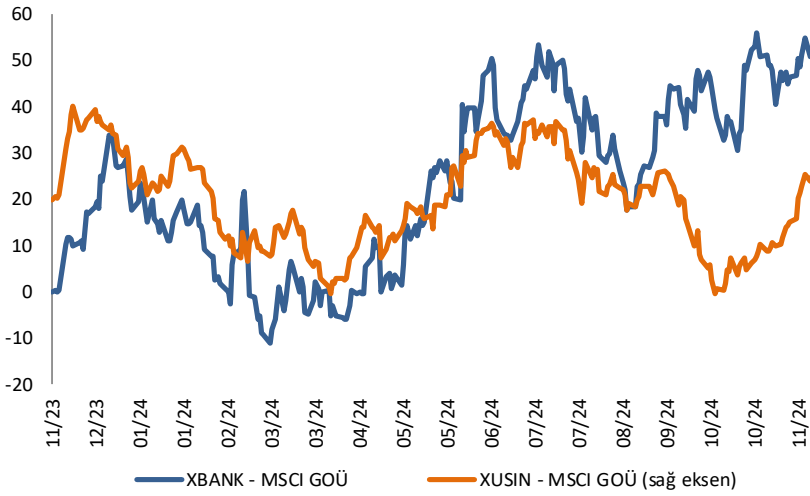


#### BIST 100 - MSCI GOÜ Endeksi Farkı (Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		11.55
Minimum	-16.5	-16.5
Maksimum	12.4	20.6
Ortalama	-0.8	3.6
Minimuma Uzaklık	28.0	28.0
Maksimuma Uzaklık	-0.9	-9.1
Performans	-1.4%	9.8%

**Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 12.4 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 7.9 puan yakınız.**

### XBANK - MSCI GOÜ / XUSIN - MSCI GOÜ



#### XBANK - MSCI GOÜ Bankacılık Endeksi Farkı (Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		50.7
Minimum	17.7	-11.2
Maksimum	56.2	56.2
Ortalama	40.7	23.8
Minimuma Uzaklık	33.1	61.9
Maksimuma Uzaklık	-5.5	-5.5
Performans	-2.5%	11.3%

**Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 10 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 26.9 puan yakınız.**

### XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi



#### XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi Farkı (Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		5.2
Minimum	-20.6	-20.6
Maksimum	6.2	20.3
Ortalama	-6.0	0.1
Minimuma Uzaklık	25.8	25.8
Maksimuma Uzaklık	-1.0	-15.0
Performans	-3.2%	8.1%

**Mevcut durumda, son bir yıllık ortalama seviyeye 5.2 puan uzağız.**



Haftalık Veri Takvimi						
Tarih	TSİ	Ülke	Açıklanacak Veri	Dönemi	Beklenti	Önceki
18 Kasım	02:50	Japonya	Çekirdek Makine Siparişleri (Aylık)	Eylül	1,50%	-1,90%
18 Kasım	02:50	Japonya	Çekirdek Makine Siparişleri (Yıllık)	Eylül	2,10%	-3,40%
18 Kasım	10:00	Türkiye	Konut Fiyat Endeksi (Aylık)	Ekim	-	1,00%
18 Kasım	10:00	Türkiye	Konut Fiyat Endeksi (Yıllık)	Ekim	-	27,00%
18 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	Ticaret Dengesi (Milyar Euro)	Eylül	-	-11,0
18 Kasım	16:30	ABD	New York Fed Hizmet Aktivitesi	Kasım	-	-2,2
18 Kasım	21:30	Euro Bölgesi	AMB Başkanı Lagarde'ın Konuşması			
19 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	TÜFE (Aylık, Final)	Ekim	-	0,30%
19 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	TÜFE (Yıllık, Final)	Ekim	-	2,00%
19 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	Çekirdek TÜFE (Yıllık, Final)	Ekim	-	2,70%
19 Kasım	16:30	ABD	Konut Başlangıçları (Aylık)	Ekim	-1,20%	-0,50%
19 Kasım	16:30	ABD	İnşaat İzinleri (Aylık)	Ekim	1,20%	-3,10%
20 Kasım	02:50	Japonya	İhracat (Yıllık)	Ekim	0,70%	-1,70%
20 Kasım	02:50	Japonya	İthalat (Yıllık)	Ekim	-0,70%	1,80%
20 Kasım	02:50	Japonya	Ticaret Dengesi (Milyar Yen)	Ekim	-427,1	-294,1
20 Kasım	04:00	Çin	1 Yıllık Kredi Faiz Oranı	Kasım	3,10%	3,10%
20 Kasım	04:00	Çin	5 Yıllık Kredi Faiz Oranı	Kasım	3,60%	3,60%
20 Kasım	15:00	ABD	MBA Mortgage Başvuruları	15 Kas	-	0,50%
20 Kasım	16:00	Euro Bölgesi	AMB Başkanı Lagarde'ın Konuşması			
21 Kasım	10:00	Türkiye	Tüketici Güven Endeksi	Kasım	-	80,6
21 Kasım	14:00	Türkiye	TCMB Faiz Kararı	Kasım	50,00%	50,00%
21 Kasım	16:30	ABD	Philadelphia Fed İş Görünümü	Kasım	5,0	10,3
21 Kasım	16:30	ABD	Haftalık İşsizlik Başvuruları	16 Kas	-	217k
21 Kasım	18:00	ABD	Öncü Endeks	Ekim	-0,30%	-0,50%
21 Kasım	18:00	ABD	Mevcut Konut Satışları (Aylık)	Ekim	1,00%	-1,00%
21 Kasım	18:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güven Endeksi (Öncü)	Kasım	-12,2	-12,5
21 Kasım	19:00	ABD	Kansas City Fed İmalat Aktivitesi	Kasım	-	-4
22 Kasım	02:30	Japonya	Ulusal TÜFE (Yıllık)	Ekim	2,30%	2,50%
22 Kasım	02:30	Japonya	Gıda dışı Ulusal TÜFE (Yıllık)	Ekim	2,20%	2,40%
22 Kasım	03:30	Japonya	Jibun Bank İmalat PMI (Öncü)	Kasım	-	49,2
22 Kasım	03:30	Japonya	Jibun Bank Hizmet PMI (Öncü)	Kasım	-	49,7
22 Kasım	11:00	Türkiye	Yabancı Turist Girişleri (Yıllık)	Ekim	-	4,60%
22 Kasım	11:30	Euro Bölgesi	AMB Başkanı Lagarde'ın Konuşması			
22 Kasım	12:00	Euro Bölgesi	İmalat PMI (Öncü)	Kasım	46,0	46,0
22 Kasım	12:00	Euro Bölgesi	Hizmet PMI (Öncü)	Kasım	52,0	51,6
22 Kasım	17:45	ABD	İmalat PMI (Öncü)	Kasım	-	48,5
22 Kasım	17:45	ABD	Hizmet PMI (Öncü)	Kasım	-	55,0
22 Kasım	18:00	ABD	Michigan Üniversitesi Tüketici Hissiyatı (Final)	Kasım	72,0	73,0
22 Kasım	18:00	ABD	Michigan Üniversitesi Cari Koşullar Endeksi (Final)	Kasım	-	64,4
22 Kasım	18:00	ABD	Michigan Üniversitesi Beklentiler (Final)	Kasım	-	78,5
22 Kasım	18:00	ABD	Michigan Üniversitesi 1 Yıllık Enflasyon Beklentisi (Final)	Kasım	-	2,60%
22 Kasım	18:00	ABD	Michigan Üniversitesi 5-10 Yıllık Enflasyon Beklentisi (Final)	Kasım	-	3,10%
22 Kasım	19:00	ABD	Kansas City Fed Hizmet Aktivitesi	Kasım	-	5,0

Kaynak: Bloomberg, TCMB, TÜİK, HLY Araştırma, Foreks Türkiye

# AKLIN YOLU AÖS

**AÖS, Google Play ve App Store'da!**  
Geç kalmadan akıllı telefonunuza yükleyin.

Sonuç veren yatırım kararlarının  
püf noktası, finans piyasalarını  
doğru yorumlamaktır.  
Kişisel finansal asistanınız  
AÖS'le tanışın,  
akıl odaklı öneriler sayesinde  
yatırım deneyiminizi iyileştirin.



## Halk Yatırım Araştırma



Halkyatirimarastirma@halkyatirim.com.tr



+90 216 285 09 00

## Halk Yatırım Araştırma

İlknur TURHAN

Müdür  
Perakende, Cam, Çimento, GYO, Mobilya,  
GıdaITurhan@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 81 85

Ayşegül BAYRAM

Yönetmen  
Strateji, Telekom, Madencilik, Savunma,  
Yazılım, Teknoloji, Enerji, Tarım,  
Mühendislik - TaahhütABayram@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 87 30

Yasin SARIHAN

Uzman  
Otomotiv, Dayanıklı Tüketim, Gıda &  
İçecek, EnerjiYSarihan@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 87 26

Kerem DEMİRTAŞ

Uzman  
HavacılıkKDemirtas@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 87 45

Mücahid YILDIRIM

Uzman Yardımcısı  
Piyasalar ve Stratejimucahidy@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 81 70

## ÇEKİNCE

Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel, imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Halk Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmez, bilgi eksikliği ve yanlışlığından hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Raporda yer alan ifadeler, hiçbir şekilde alış veya satış teklifi olarak değerlendirilemez. Halk Yatırım'ın rapordaki bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek doğrudan ve dolaylı kazanç ve zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur. Bu ileti 05 Kasım 2014 tarih ve 29166 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan ve 01 Mayıs 2015 tarihinde yürürlüğü giren "Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında" çıkan kanunun 2.Maddesi c bendinde belirtilen Ticari Elektronik ileti kapsamında değildir.